

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

Информация о некоторых муниципальных правовых актах города Новосибирска по состоянию на 17.01.2017

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.01.2017 № 91 «О Порядке предоставления грантов в форме субсидий в сфере поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально значимых проектов»

Данным постановлением утвержден Порядок предоставления грантов в форме субсидий в сфере поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально значимых проектов.

Порядок определяет цель предоставления грантов в форме субсидий в сфере поддержки общественных инициатив, направленных на реализацию социально значимых проектов (далее – субсидии), категории и критерии отбора некоммерческих организаций и физических лиц, имеющих право на получение субсидий, условия и порядок их предоставления, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателям и ответственности за их нарушение.

Порядком установлено, что субсидии предоставляются в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением работ, оказанием услуг в рамках выполнения мероприятий, предусмотренных социально значимыми проектами, разработанными некоммерческими организациями и физическими лицами.

Предоставление субсидий осуществляется от имени мэрии города Новосибирска главным распорядителем бюджетных средств – управлением общественных связей мэрии города Новосибирска (далее – управление) за счет средств бюджета города Новосибирска.

Субсидии предоставляются некоммерческим организациям и физическим лицам – выборным лицам, активистам территориальных общественных самоуправлений (за исключением признанных недееспособными или ограниченно дееспособными), имеющим намерение реализовать социально значимые проекты и отвечающим следующим критериям отбора:

соответствие видов деятельности заявителя, предусмотренных в его учредительных документах, целевому назначению субсидии (для некоммерческих организаций);

отсутствие фактов несоблюдения заявителем ранее в качестве получателя субсидий целей и условий их предоставления;

наличие у заявителя собственного вклада в размере не менее 10 % в реализацию мероприятий социально значимого проекта в виде денежных средств, имущества, выполнения работ, оказания услуг;

отсутствие у заявителя задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации;

отсутствие у заявителя просроченной задолженности по возврату в соответствующий бюджет бюджетной системы Российской Федерации субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной

просроченной задолженности перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации;

отсутствие в отношении заявителя процедур реорганизации, ликвидации, банкротства, ограничений на осуществление хозяйственной деятельности;

неполучение заявителем субсидий из бюджета города в соответствии с иными муниципальными правовыми актами на цели предоставления субсидий, указанные Порядке.

Субсидии предоставляются по результатам проведения конкурса социально значимых проектов.

Для участия в конкурсе заявитель направляет в управление заявление, заполняемое и направляемое в электронной форме через сайт www.grant.novo-sibirsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на бумажном носителе в трех экземплярах с подписью заявителя.

К заявлению прилагаются следующие документы:

копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для физических лиц);

копии документов, удостоверяющих личность и подтверждающих полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

решение руководящего органа заявителя об участии в конкурсе (для некоммерческих организаций);

копии учредительных документов (для некоммерческих организаций);

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления заявления (допускается предоставление выписки, заверенной усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью Федеральной налоговой службы России с сайта <https://service.nalog.ru/vyp> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») (для некоммерческих организаций);

копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования (для физических лиц);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для физических лиц);

решение руководящего органа территориального общественного самоуправления об участии в конкурсе заявителя, осуществлении им проекта с делегированием полномочий (для физических лиц);

выписка из реестра уставов территориальных общественных самоуправлений в городе Новосибирске о регистрации устава территориального общественного самоуправлению (для некоммерческих организаций – органов территориальных общественных самоуправлений, физических лиц);

справки об отсутствии на дату подачи заявления задолженности по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам перед бюджетами разных уровней;

справки об отсутствии на дату подачи заявления задолженности перед Пенсионным фондом Российской Федерации, Фондом социального страхования Российской Федерации и Фондом обязательного медицинского страхования Российской Федерации, за исключением отсроченной, рассроченной, в том числе в порядке реструктуризации, приостановленной к взысканию, недоимки по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации и Фонд обязательного медицинского страхования Российской Федерации (для некоммерческих организаций);

социально значимый проект, включающий постановку проблемы, указание целей и задач, механизмов и способов достижения целей, план мероприятий и сроков их реализации (далее – календарный план), описание итогового события (планируемых результатов), график финансового обеспечения расходов (далее – расшифровка расходов), заполняемый и направляемый в электронной форме через сайт www.grant.novo-sibirsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на бумажном носителе в трех экземплярах с подписью заявителя;

согласие собственника земельного участка, на территории которого планируется реализация социально значимого проекта, на использование земельного участка (в случае если социально значимый проект предусматривает использование такого земельного участка), а также на принятие в собственность и обеспечение надлежащего содержания элементов благоустройства территории, размещенных на земельном участке в рамках реализации

социально значимого проекта;

документы, подтверждающие планируемые затраты на выполнение мероприятий социально значимого проекта;

согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (для физических лиц).

Конкурс проводится по следующим номинациям:

1. «Активный город» – социально значимые проекты, реализуемые на территории города Новосибирска, направленные на:

развитие институтов гражданского общества и гражданских инициатив;

гражданско-правовую поддержку населения;

развитие социальных услуг социально ориентированных некоммерческих организаций для населения;

содействие общественно значимой деятельности в области социальной поддержки населения;

развитие благотворительности и добровольчества;

развитие активности граждан в области культурных и творческих инициатив;

развитие инициативы и активности граждан в области духовно-нравственного и патриотического воспитания;

содействие развитию семейных ценностей и традиций, развитие молодежных и детских объединений;

формирование доступной среды для граждан с инвалидностью;

поддержку деятельности в сферах экологии, охраны окружающей среды, защиты животных;

организацию профилактики здорового образа жизни и на развитие спорта.

2. «Город соседей» – социально значимые проекты, реализуемые на территории города Новосибирска, направленные на:

благоустройство дворовых территорий, зон отдыха, спортивных площадок и содержание жилищного фонда;

благоустройство территорий индивидуальной застройки (частный сектор);

развитие здорового образа жизни, массового спорта, сохранение и развитие физического здоровья жителей;

социальную поддержку населения;

формирование доступной среды для граждан с инвалидностью;

обеспечение общественной безопасности, содействие охране общественного порядка;

организацию детской летней занятости и отдыха;

организацию молодежного движения;

организацию культурно-досуговых мероприятий;

развитие клубных формирований;

поддержку деятельности по комплексному развитию территорий;

создание обучающих программ по управлению проектами по формированию комфортной среды проживания и проектированию зеленых зон.

Для некоммерческих организаций – органов территориальных общественных самоуправлений, физических лиц, участвующих в данной номинации, реализация мероприятий социально значимого проекта предполагается по месту нахождения некоммерческой организации – органа территориального общественного самоуправления либо месту жительства физического лица.

3. «Город дружбы» – социально значимые проекты, реализуемые на территории города Новосибирска, направленные на сохранение традиций сибирского добрососедства и гостеприимства, уважения к традициям разных народов и конфессий, в том числе на:

укрепление межнационального и межконфессионального согласия, профилактику межнациональной напряженности и экстремистских проявлений;

сохранение традиционных нравственных ценностей, духовно-нравственное, патриотическое воспитание в обществе, культурно-просветительскую деятельность, проведение благотворительных акций;

сохранение и развитие культур, традиций и языков народов, проживающих в городе

Новосибирске;

адаптацию и интеграцию в городское сообщество представителей разных национальностей.

Критерии оценки социально значимых проектов:

социальная значимость и актуальность проекта для жителей города Новосибирска (рекомендации, обоснованность проблемы, новизна решения проблемы);

проработка проекта (проектная логика, устойчивость проекта);

социально-экономическая эффективность реализации проекта: соотношение затрачиваемых ресурсов (содержательной части проекта, трудовых, финансовых, технических и других ресурсов) и достигаемых результатов в решении поставленных целей и задач;

наличие ресурсов, методик, технологий выполнения работ, оказания услуг, квалификации и опыта команды проекта.

Победителями конкурса признаются участники, занимающие меньшие номера в рейтинге, на предоставление субсидии которым достаточно призового фонда в рамках определенной номинации.

Призовой фонд конкурса распределяется по номинациям пропорционально количеству участников, заявившихся в данной номинации.

Размер субсидии определяется на основании представленной расшифровки расходов заявителя на выполнение мероприятий, предусмотренных его социально значимым проектом, но не должен превышать 250000,0 рубля, а также 90 % от общей стоимости реализации социально значимого проекта.

Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 13.01.2017 № 95 «О Положении о комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений»

Указанным постановлением утверждено Положение о комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений (далее - комиссия).

Согласно Положению комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска, образованным в целях осуществления полномочий департамента земельных и имущественных отношений мэрии по проведению аукционов по продаже земельных участков, аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, а также аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий (далее – аукцион).

К основным задачам и функциям комиссии отнесены:

1. Оформление протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
2. Оформление протокола о результатах аукциона.
3. Принятие решения о допуске заявителей к участию в аукционе и о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе в порядке и по основаниям, установленным Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации.
4. Оформление протокола о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе.
5. Проведение аукциона, определение победителя аукциона.
6. Принятие решения об отмене объявленного аукциона.
7. Принятие решения о признании аукциона несостоявшимся.
8. Оформление протокола об уклонении победителя аукциона от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка.
9. Осуществление иных функций в целях проведения аукциона, предусмотренных законодательством.

Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется постановлением мэрии.

Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2017 № 99 «О перечне мест проведения ярмарок на территории города Новосибирска на 2017 год»

Данным постановлением утвержден следующий перечень мест проведения ярмарок на территории города Новосибирска на 2017 год.

№ п/п	Место проведения ярмарки (земельный участок, здание, сооружение либо их часть)	Адрес места проведения ярмарки	Собственник (пользователь, владелец) места проведения ярмарки	Тип ярмарки	
				универсальная	специализированная (с указанием специализации)
1	2	3	4	5	6
Железнодорожный район					
1	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 1)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 21	Государственная собственность не разграничена	-	Сельскохозяйственная. Продовольственная. Промышленная (по продаже товаров для садоводов и огородников). Продовольственная (по продаже продукции пчеловодства)
Заельцовский район					
2	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 2)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 220	Акционерное общество «Союз»	-	Сельскохозяйственная Школьного ассортимента. Продовольственная. Ярмарки выходного дня
Калининский район					
3	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 3)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 26/1, 28/1	Государственная собственность не разграничена	-	Сельскохозяйственная
4	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 4)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Новоуральская, 10	Государственная собственность не разграничена	-	Продовольственная
Кировский район					
5	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой	Российская Федерация, Новосибирская область,	Государственная собственность не	-	Сельскохозяйственная

1	2	3	4	5	6	
	(приложение 5)	город Новосибирск, ул. Зорге, 47/2	разграничена			
6	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 6)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Комсомольская, 10	Государственная собственность разграничена	не	-	Продовольственная. Школьного ассортимента
7	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 7)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира, 14	Государственная собственность разграничена	не	-	Промышленная (по продаже товаров для садоводов и огородников)
8	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 8)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, 14/4	Государственная собственность разграничена	не	-	Продовольственная
Ленинский район						
9	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 9)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, площадь им. Карла Маркса, 1	Государственная собственность разграничена	не	+	Сельскохозяйственная Школьного ассортимента. Продовольственная. Ярмарки выходного дня
10	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 10)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Хилокская, 7	Государственная собственность разграничена	не	+	-
11	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 11)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толмачевская, 21а	Государственная собственность разграничена	не	+	Промышленная (по продаже товаров для садоводов и огородников)
Октябрьский район						
12	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 12)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 20	Государственная собственность разграничена	не	-	Продовольственная

1	2	3	4	5	6
13	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 13)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Татьяны Снежиной, 48/1	Государственная собственность не разграничена	-	Продовольственная
14	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 14)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Выборная, 87/3	Государственная собственность не разграничена	+	Продовольственная. Непродовольственная
Советский район					
15	Земельный участок на территории города Новосибирска в соответствии со схемой (приложение 15)	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ветлужская, 24	Государственная собственность не разграничена	-	Продовольственная

Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2017 № 115 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Данным постановлением назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 7» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101256:289 площадью 0,1028 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0,4 м со стороны ул. Фрунзе, с 3 м до 1,25 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101256:286 в габаритах проекции консолей.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Производственный участок совместного объединения» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:031075:11 площадью 0,1610 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кубовая (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:031075:9.

3. Дадаеву Руслану Султановичу, Спиридоновой Зинаиде Валерьевне (на основании заявления в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, а также конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:061770:18 площадью 0,0315 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 5-й Экскаваторный, 4а (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:061770:130, с 3 м до 1,2 м с северной стороны.

Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска поручено провести 07.02.2017 в 15.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, зал совещаний.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-69.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня

проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2017 № 116 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Указанным постановлением назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1. Арестову С. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072845 площадью 611 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 174 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

2. Савкиной Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031225 площадью 690 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобачевского, 23а (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

3. Волковой З. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073200 площадью 655 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича, 109 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

4. Кривенкову Ю. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064430 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Проточная, 54б (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

5. Журавлевой Е. В., Журавлеву Д. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021630 площадью 146 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Астрономическая, 16 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

6. Чепурко-Богатову В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071421 площадью 707 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Рассвет», ул. Тополевая (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

7. Поор Э. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063870:4 площадью 979 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 9, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

8. Астахову М. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021595 площадью 307 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Малая Лесная, 18 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

9. Филоненко Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073500:42 площадью 546 кв. м, расположенного по адресу

(местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лобова, 13, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

10. Шмаковой М. А., Мамедовой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:031910:19 площадью 1456 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, территория Заельцовский Парк, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

11. Токаревой Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032875 площадью 398 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 137 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

12. Родионову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032975 площадью 504 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 367 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

13. Публичному акционерному обществу «Вымпел-Коммуникации» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053645 площадью 100 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 7-й Гранатовый, (13/1), и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «коммунальное обслуживание (3.1) – сооружения связи».

14. Поповой Е. И., Сидорову В. С., Зениной Л. И., Сидорову А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051480:32 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тульская, 235, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

15. Бурову С. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074150:8 площадью 502 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инюшенская, [39], и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

16. Кондратьевой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052425 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Луговая, 26 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

17. Мамедову Т. Б. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072945 площадью 738 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Артиллерийская, 97 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

18. Рыковой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071261:22 площадью 747 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. Слесарей, 18, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

19. Обществу с ограниченной ответственностью «АКВА СИТИ» на условно

разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061555:112 площадью 25180 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «обслуживание автотранспорта (4.9) - автомобильные мойки».

20. Ватутину В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063355:27 площадью 575 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 79, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные дома».

21. Ратникову Г. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061075 площадью 901 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Томьусинская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

22. Гусевой Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063675 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Учхозовская, 21 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

23. Август Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073725 площадью 996 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Крупской, 5 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

24. Щетининой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042505 площадью 329 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Плеханова, 403 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

25. Попелло А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061700 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большая, 416 (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

26. Обществу с ограниченной ответственностью Строительной Компании «Баутехник» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101146 площадью 1818 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)) - «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы; пансионаты; дома отдыха, не оказывающие услуги по лечению; объекты для временного проживания».

27. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072825:13 площадью 724 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Воинская, 75 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)), - «деловое управление (4.1)».

Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска поручено провести 07.02.2017 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, зал совещаний.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-48.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны,

правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.01.2017 № 118 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории, предназначенном для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – автомобильной дороги общего пользования по ул. Обогажительной в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе»

Указанным правовым актом назначены публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории, предназначенном для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – автомобильной дороги общего пользования по ул. Обогажительной в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе».

Публичные слушания будут проведены 16.02.2017 в 10.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409.

Создан организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний и утвержден его состав.

Местонахождение организационного комитета определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 410, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: egaljanova@admnsk.ru, контактный телефон: 227-50-08.

Жителям города Новосибирска предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории, предназначенном для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – автомобильной дороги общего пользования по ул. Обогажительной в Кировском районе в границах проекта планировки жилого района «Северо-Чемской» в Кировском районе». Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 17.01.2017.